

# 더샵 오산엘리포레 일반공급 예비입주(당첨)자 자격확인 서류

※ 수도권 사회적 거리두기4단계 격상으로 서류제출을 (빠른)등기우편으로 진행합니다.

## ■ 일반공급 예비입주자 서류 제출 및 동/호수 추첨 참가 대상

타입	순번	타입	순번
59	1-180	75B	1-99
75A	1-20	84	1-90

※ 예비입주자는 타입별 공급세대수의 3배수가 선정되어 있으나, 잔여 세대가 많지 않아 예비입주자 추첨 참가대상을 일부로 한정하여 1차로 진행하며, 이후에도 잔여 세대 발생시 다음 순번 예비입주자분께 안내드릴 예정이니 양해 부탁드립니다.

## ■ 서류 제출 안내

구분	일시	장 소
서류 제출	07.19(월)~7.26(월)	(우편번호:18150) 경기도 오산시 원동 182번지 더샵오산엘리포레 견본주택
계약 일정	추후 고지 예정	홈페이지( <a href="http://www.더샵오산엘리포레.com">www.더샵오산엘리포레.com</a> ) 및 대상자 개별 문자 안내 예정

※ 모든 서류는 최초 입주자모집공고일(2021.06.11.) 이후 발행 분에 한합니다.

※ 서류 제출기간에 견본주택 관람은 불가합니다.

※ 예비입주자의 착오 등으로 신청 내용과 제출 서류가 상이할 경우 예비입주자 지위가 취소될 수 있으며, 그에 따른 불이익은 예비입주자 본인에게 있습니다.

※ 등기우편은 7.26일 도착분까지 인정합니다.(영수증은 보관바랍니다.)

## ■ 일반공급 예비입주자 자격확인 서류

구분	해당 서류	발급기준	확인 사항
공동 서류	서약서	본인	• 견본주택 비치
	개인정보 수집 · 이용 · 제공동의서	본인	• 견본주택 비치
	주민등록표등본	본인	• 주민등록번호(세대원 전원 포함), 주소변동사항 및 변동사유, 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급
	주민등록표초본	본인	• 성명, 주민등록번호, 주소변동사항 · 사유 및 발생일(인정받고자 하는 기간 포함), 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급
	인감증명서, 인감도장	본인	• 본인 발급 인감증명서에 한함 ※ 본인서명사실확인서 제출도 가능하나 본인서명사실확인서 제출 시 대리 신청 불가
	신분증	본인	• 주민등록증, 운전면허증
	가족관계증명서(상세)	본인	• 성명 및 주민등록번호를 포함하여 '상세'로 발급
	혼인관계증명서(상세)	본인	• 성명 및 주민등록번호를 포함하여 '상세'로 발급
	출입국에 관한 사실증명	본인	• 주민등록번호 전체 표시, 기록대조일은 당첨자 생년월일부터 현재까지로 설정
가점 산정 기준표	본인	• 가점제 당첨자(견본주택 비치)	
해당자 추가 서류 (가점제 신청시)	단신부임 관련 증빙서류	본인 및 세대원	• 청약신청자가 생업에 종사하기 위하여 직접(본인만) 국외에 체류하고 있는 경우, 생업증상 증임을 증명할 수 있는 서류
	주민등록표등본	배우자	• 주민등록표상 배우자가 분리된 경우 제출(상기 주민등록표등본 발급 시 유의사항에 따라 발급 바람)
	복무확인서	본인	• 장기복무 군인이 입주자저축에 가입하고 그가 거주하는 지역과 다른 주택건설지역의 주택을 공급받으려는 경우 군복무기간 명시
	주민등록표초본	피부양 직계존속	• 주민등록표상 세대주와 직계존속이 입주자모집공고일 현재로부터 과거 3년 이상 계속하여 동일한 주민등록표등본에 등재여부가 확인되지 않는 경우(3년 이상의 주소변동사항을 포함하여 '전체 포함'으로 발급)
	가족관계증명서		• 본인의 주민등록표상에 피부양 직계존속과의 관계가 확인되지 않는 경우 • 피부양 직계존속이 배우자가 없거나 배우자와 세대 분리된 경우
	출입국사실증명서	피부양 직계존속	• 직계존속을 부양가족으로 산정한 경우 - 직계존속이 입주자모집공고일 기준 최근 3년 이내 계속하여 90일을 초과하여 해외에 체류한 경우에는 부양가족에서 제외
	주민등록표초본		• 주민등록표상 청약자와 만 30세 이상 직계비속이 모집공고일 현재부터 과거 1년 이상 계속하여 동일한 주민등록표등본에 등재여부가 확인되지 않는 경우(주소변동 사항, 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급)
	혼인관계증명서	피부양 직계비속	• 만 18세 이상의 직계비속을 부양가족으로 인정받고자 하는 경우, "상세"로 발급
출입국사실증명서	• 직계비속을 부양가족으로 산정한 경우 아래의 경우 부양가족에 제외 - 30세 미만 미혼 자녀: 입주자모집공고일 현재 기준 계속하여 90일을 초과하여 해외에 체류 중인 경우 - 30세 이상 미혼 자녀: 입주자모집공고일 기준 최근 1년 이내 계속하여 90일을 초과하여 해외에 체류한 경우 ※ 주민등록번호 전체 표시, 기록대조일은 생년월일부터 현재까지로 설정		
가족관계증명서	배우자	• 배우자의 피부양 직계존속으로 신청한 경우 또는 재혼가정의 자녀를 부양가족으로 산정한 경우(공급신청자와 동일 주민등록표등본에 등재된 경우에 한함) 본인 및 세대원 전원의 성명, 주민등록번호 전부 공개 "상세"로 발급	
대리인 신청 시 추가 서류	본인 신청 시 필요서류 일체		
	위임장	본인	• 견본주택 비치
	인감증명서	본인	• 본인 발급 인감증명서에 한함(본인서명사실확인서 제출 시 제3차 대리 신청은 불가)
	대리인 신분증, 인장	대리인	• 주민등록증, 운전면허증(외국국적동포는 국내거소신고증, 외국인인 외국인등록증)

※ 구비서류 미비시 계약이 불가합니다.

※ 주민등록표등본 초본 발급 시 '세대주 성명 및 관계'를 생략하여 발급하고 있으니 세대주, 배우자 관계 확인 등이 필요한 경우 반드시 '세대주 성명 및 관계에 대한 표기'를 요청하여 발급받으시기 바람.